

B/F Egestrædet

Referat fra Bestyrelsesmøde nr. 3 /2018-19 den 22.maj 2019.

Deltagere: Ole Andersen (formand), Erna Lyngge, Jens Østergård, Lina Pedersen, Anne Aalborg og suppleant Unn Hove.

1. Godkendelse af referat fra 22.maj 2019: Referatet blev godkendt.

2. Planlægning af ekstraordinært Afdelingsmøde for Egestrædets beboere: Beboere i Egestrædet, som ikke selv har vaskemaskine i lejligheden, har indtil nu haft mulighed for benyttelse af vaskeriet i Egebjergvang via et adgangskort, som registrerer vask og tørring af beboeren.

Betaling sker via huslejeopkrævningen fra KAB.

Vi har fra vores fælles driftskontor modtaget meddelelse om, at vaskeriet giver et underskud, som Egebjergvang forventer, vi betaler vores andel af, hvis vi vil benytte vaskeriet fremover. Også i fremtiden hvis det skulle blive tilfældet igen. Det skal vi selvfølgelig informere beboerne om, og derefter stemme om vi vil . Det kræver et ekstraordinært Afdelingsmøde. Vi aftalte den 13.juni kl. 19.00. Driftskontoret sender invitation ud til alle beboere.

3. Ved samme lejlighed vil vi gerne invitere beboerne til at blive og deltage i et ikke forpligtiget dialog møde om ønsker i forbindelse med fremtiden for vores fælleshus Glashuset. Grunden er, at vi i forbindelse med den store reovering af vores vindues/døre facader i boligerne også har behov for en større eller mindre reovering af Glashuset. Som tidligere nævnt er taget utæt og skal nødvendigvis udskiftes. Det regner ind og gør skade på huset generelt.

Derefter var der snak/diskussion om de fire estimerede oplæg fra Projektlederen i KAB, om hvad vi kan forvente, det koster, alt efter omfanget/kvaliteten af henholdsvis facaderenoveringen og Glashusrenoveringen. Facaderenoveringen er selvfølgelig den største post på budgettet. Men der er lagt op til et samlet projekt, da opførelse af byggeplads og arbejdsudgifter er en stor post. Der var livlig debat i bestyrelsen, som pt. ikke er enige. Byggefølgegruppen består af Ole Andersen, Jens Østergård. og Lina Pedersen.

Alle beboere vil selvfølgelig senere få detaljerede oplæg og udførlige informationer. Der vil så senere på året blive indkaldt til ekstraordinært møde, hvor vi skal stemme om, hvad vi ønsker.

Det vil jo i sidste instans udmønte sig i en huslejeforhøjelse for os alle.

4. Næste møde den 18.juni 2019.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen.